



Medlemsbrev

Snöröjning

Ett väldigt aktuellt ämne att börja månadens brev med då det har snöat mycket och snöröjningen har inte fungerat bra och det har uppstått en del diskussioner på sociala medier. Till att börja med behöver vi klargöra vad styrelsens ansvar är, och det är att upphandla en entreprenör för snöröjning och det har vi gjort. Sedan kan vi ju alla vara överens om att de inte skött sitt uppdrag särskilt bra, parkeringen har varit kaos och boende i flerfamiljshusen har fått skotta själva. Detta är ju inget som vi kan förutspå kommer ske, vårt ansvar är inte att vara synska.

En del i styrelsen har lagt väldigt mycket tid de senaste veckorna att jaga entreprenören, ringt och jagat alternativa lösningar men det står inga och bara väntar på kommande uppdrag och det är ju helt orealistiskt att tro att så är fallet.

Sedan har styrelsen har också ett ansvar för det ekonomiska, så att ha två kontrakterade entreprenörer ifall den ena inte sköter sig är ju inte direkt aktuellt för vi är rätt övertygade om att ingen vill ha den avgiftshöjningen.

Det positiva som kommit ur detta är ju att det verkar finnas potential för flera som intresserar sig för att ansluta till styrelsen vid kommande årsstämma och det behöver vi verkligen.

Maila styrelsemailen styrelse@skacklinge.se så skickar vi informationen vidare till valberedningen.

Det som göms i snö kommer fram vid tö..

Vi har ju som regel att hund inte skall rastas inom området ändå så får vi in klagomål kring hundbajs direkt utanför portarna, då kan man ju sluta sig till att det inte är hundar som bara passerar igenom området. Har ni gäster med hund så informera om denna regel och har du själv hund se till att inte rasta den inom föreningens område, har en olycka skett så plocka upp skiten.

Spolning av avloppstammar

Kommande underhåll är att vi har behov av att spola stammarna i området för att undvika ett större stopp. Vi återkommer med tid för respektive hushåll så firman får tillgång att komma in.

Den återkommande punkten som verkar så svår, soprummen

Vi har inget grovsoprum, det sitter skyltar i soprummen vad som skall slängas i de kärlen, ändå så verkar det svårt att förstå. Man får inte ställa in gamla madrasser, tv apparater etc, och ändå står det på regelbunden basis sådana saker där.

Vem tänker ni skall slänga dessa?

Vi i styrelsen har ledsnat på att åka med våra bilar till återvinningen och slänga dessa saker som ställs in, eller stå och sortera och slänga skiten som ställs vid sidan om vid återvinningskärlen. Vi kommer från och med nu att köpa in denna tjänst vilket kommer ge ökade kostnader för föreningen och i slutändan drabbar alla medlemmar.

Bytet av säkringar

Statusen är att vattenfall är svåra att samarbeta med och kräver mer info än det som vi samlade in, som var det initiala vi fick info om behövdes. Så arbetet med att komplettera detta pågår men är rätt omfattande så det tar tid för oss.

Motioner inför årsstämman

Skall vara inlämnade till styrelsen senast 31/1 2026.

Felanmälan:

Har ni fel i er bostad tex inget varmvatten eller strömlöst så börja med att se efter om grannarna också är drabbade. Är så fallet, kontrollera kommunen hemsida för problem med vattnet eller vattenfall för elen, om ev driftstörningar finns som kan vara orsaken till avbrottet. Detta är inget som vi i styrelsen får någon info om på annat sätt än övriga medlemmar, dvs man måste söka upp informationen, men har vi infon delar vi den alltid. Finns inget där måste man felanmäla för att något skall kunna ageras på samt åtgärdas. Riksbyggen är vår tekniska förvaltare och det är dem som åtgärdar felen i det som tillhör föreningen.

Kontaktuppgifter till er:

Vänligen kontrollera så att ni har epost inlagd på ert konto i mitt riksbyggen så att ni får aviseringar om det vi skickar ut digitalt.

Kontakta styrelse

Görs på bästa sätt genom att använda styrelsemejl.

Vi uppmanar till att använda styrelse@skacklinge.se och inte de egna adresserna som alla i styrelsen har. styrelse@ har alla ledamöter och suppleanter tillgång till och vill ni nå en specifik ledamot eller suppleant så skriv dennes namn i tex ärende raden eller börja mailet med Hej "namnet"

Glada hälsningar Styrelsen

E-post: styrelse@skacklinge.se

Hemsida: www.skacklinge.se

Brevlåda: finns på Skäcklingevägen 167, till vänster inne i porten. Obs! töms inte dagligen.